

売アパート

3,500万円

所在地	松阪市高町			駐車場		現況	賃貸中
物件所在地	三重県松阪市高町 469-15			引渡可能時期	相談	築年月	1990年05月
				総戸数		土地権利	所有権
交通	近鉄山田鳥羽志摩線 松阪 徒歩22分			都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
				施工会社			
建物名	シャトー柳(シャトーヤナギ)			接道状況(角地・間口)	北西6.0m 公道 接面35.3m 南西17.0m 公道 接面11.4m 北東6.0m 公道 接面8.2m		
土地面積	公簿 717.11㎡	私道面積(共有持分)		設備	B・T別,トイレ,収納スペース		
建ぺい率	60%	容積率	200%				

建物延面積
416.16㎡

築年月
1990年05月

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

- オーナーチェンジ●IT重説対応物件●B・T別●トイレ●収納スペース

- ◆満室想定での表面利回 10.75%
- ◆3DK×8室
- ◆第四小、鎌中まで徒歩約17分
- ◆松阪地方合同庁舎1分、ユニクロ3分、ビッグ4分で利便性よい立地です♪



構造・規模	鉄骨造 2階建	建物延面積	416.16㎡	間取りタイプ	
備考	※現況有姿渡し※満室想定での表面利回りです※上下水道※都市ガス※ニッショ管理 利回り：10.74% 年間予定賃料収入：376.20万円 利用駅1：名松線 松阪 徒歩25分				

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69828855059

三重県知事免許(2)第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

定休日：年末年始

■取引態様：売主